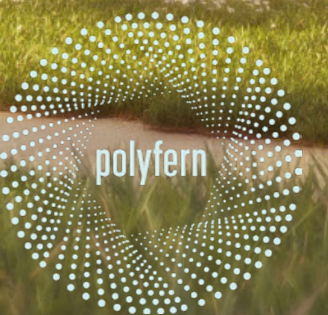


Stadsbos Almeerderhout

DO Inrichtingsplannen Fase 1B Vogelhorst & Oosterwold



Stadsbos Almeerderhout

DO inrichtingsplannen Fase 1B Vogelhorst & Oosterwold

Inhoudsopgave

1 Introductie	8
2 Vogelhorst	12
3 Oosterwold	20
4 Overzichtskaarten bossferen, routes, voorzieningen Fase 1B	30
5 Materialisatie en detaillering	44
Colofon	58

1

Introductie

Introductie

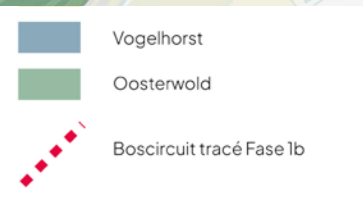
Dit document omvat de plantoelichting op het DO (Definitief Ontwerp) Inrichtingsplannen van Stadsbos Almeerderhout. De ontwerpen hebben betrekking op twee deelgebieden uit Fase 1. Dit zijn Deelgebied Vogelhorst en Deelgebied Oosterwold. Op de kaart op de pagina hiernaast wordt de begrenzing van de deelgebieden weergegeven. Het DO heeft uitsluitend betrekking op het blauw en groen gemarkeerde gebied. Alles wat daarbuiten valt wordt niet meegenomen in de uitwerking.

Dit document vormt de kapstok voor het tekenwerk wat als complete set de bijlage vormt. De tekeningenlijst hiernaast geeft hiervan een overzicht. In dit document worden eerst de ingrepen per deelgebied tekstueel toegelicht, in hoofdstuk 2 en 3. Hoofdstuk 4 omvat een set overzichtstekeningen ten aanzien van routes, bosseren en voorzieningen. In het daaropvolgende hoofdstuk wordt de materialisatie en detaillering toegelicht en verbeeld, voor zover dit niet op de tekeningen al wordt gedaan. Uitgangspunt voor de inrichtingsplannen is het eerder opgestelde DO voor de deelgebieden Almere Haven en Nobelhorst en de Atlas Almeerderhout waarin materiaalkeuzes en ingrepen zijn vastgesteld.

Het boscircuit maakt geen deel uit van dit inrichtingsplan. Ten aanzien van de 'boskamers' geldt dat voorliggend document het ontwerp op hoofdlijnen toelicht. Verdere uitwerking van de invulling van de boskamers gebeurt in een separaat document. Dit geldt ook voor de bos-iconen.



Overzichtskarta met deelgebieden Fase 1



Tekeningenlijst

Onderstaande lijst geeft een overzicht van de DO tekeningen (CAD-stijl) die bij dit document horen. Omwille van de leesbaarheid en maatvastheid zijn deze uitsluitend als losse bijlage te raadplegen. De locatie van de principeprofielen is af te lezen op de grote overzichtskaart (tekeningnummer 0). De vijf tekeningen onder tekeningnummer 1 zijn ook als geïllustreerde plankarten op A0 beschikbaar.

Tekeningnr. 0. Kaartuitsnede 1:5000:

1/1 - PDF_A0_Overzichtkaart_DO_Fase 1b_top5000

Tekeningnr. 1. Kaartuitsnede 1:2000 (zie ook geïllustreerde versies)

1/5 - PDF_A0_Inrichtingsplan_DO_Vogelhorst Oosterwold_top2000

2/5 - PDF_A0_Inrichtingsplan_DO_Vogelhorst Oosterwold_top2000

3/5 - PDF_A0_Inrichtingsplan_DO_Vogelhorst Oosterwold_top2000

4/5 - PDF_A0_Inrichtingsplan_DO_Vogelhorst Oosterwold_top2000

5/5 - PDF_A0_Inrichtingsplan_DO_Vogelhorst Oosterwold_top2000

Tekeningnr. 2: Kaartuitsnede 1:200

1/3 - PDF_A1_Boskamer Zwaanplantsoen_DO_top200

2/3 - PDF_A1_Bosicoon Nachtegaalpad_DO_top200

3/3 - PDF_A1_Boskamer Reimslaan_DO_top200

Tekeningnr. 6: Principeprofielen 1:100

1/2 - principeprofiel O-O' Bomenlaan met bestaande oever in het verlengde van Zwaanplantsoen

- principeprofiel P-P' Laan met boscircuit en boskamer nabij de Groene Kathedraal

2/2 - principeprofiel Q-Q' Bomenlaan met bestaande oever van de Hoge Vaart

- principeprofiel R-R' Parkeerlus nabij de Groene Kathedraal

Dit DO is opgesteld op basis van een door de opdrachtgever aangeleverde (gedeeltelijke) terreinmeting en een BGT bestand. Tijdens de werkzaamheden is geconstateerd dat de BGT op plekken verouderd is, niet klopt en dat soms nieuwe en oude situatie door elkaar heen staan. Vanwege de gebrekkige kwaliteit van de BGT kan de accuraatheid van onze tekeningen niet worden gegarandeerd. Desondanks zijn de tekeningen met grote zorgvuldigheid opgesteld.

De ter beschikking gestelde basisinformatie is één op één overgenomen. Polyfern landscape architects B.V. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de door opdrachtgever geleverde (digitale) producten of fouten die in onze producten ontstaan naar aanleiding van de geleverde digitale producten.

Dit DO is geen uitvoeringsontwerp of bestek. Alle maten in het werk en terrein te controleren.

Eventueel genoemde hoogtepeilen zijn gebaseerd op de aangeleverde inmeting.

Posities van bestaande bomen zijn zoveel mogelijk gebaseerd op de inmeting of BGT, eventueel aangevuld op basis van foto's. Eventuele afwijkingen t.o.v. de werkelijke situatie zijn niet uit te sluiten. De getekende bestaande bomen zijn dus indicatief.

Posities van kabels en leidingen zijn gebaseerd op opgevraagde KLIC gegevens, aangevuld met informatie vanuit de gemeente Almere.

2

Vogelhorst

Vogelhorst

In dit hoofdstuk staat de plantoelichting op het DO voor deelgebied Vogelhorst. Uitgangspunt voor het DO is het eerder opgestelde DO van de deelgebieden Almere Haven en Nobelhorst en de Atlas en bijbehorende maatregelentabel. Voor een goed overzicht is de plantoelichting opgebouwd op basis van de thema's uit de Atlas: infrastructuur, verbonden met de wijk, één groen stadsbos, ruimtelijke structuur, ecologische structuur, waterstructuur. Per thema staan de ingrepen uit het DO beschreven.

2.1 Infrastructuur

- Er zijn slechts beperkt ingrepen aan de infrastructuur voorzien omdat deze grotendeels al voldoet en ook in de Atlas geen wijzigingen zijn voorzien.
- Er is nog onduidelijkheid over de bestaande parkeerplaats tussen de golfbaan en de Hoge Vaart. Omdat deze grond eigendom is van het Rijksvastgoedbedrijf is het nu nog onbekend of het mogelijk is om deze parkeerplaats op te heffen of niet. Dit vraagt om nadere afstemming.

2.2 Routenetwerken

In deze paragraaf worden wijzigingen in de routenetwerken voor dit specifieke deelgebied beschreven. Op de kaarten in hoofdstuk 4 worden voor de verschillende modaliteiten de totale routenetwerken getoond, in samenhang met de drie bossferen en voorzieningen. Op de kaarten wordt het totaalbeeld getoond, dus de verschillende deelgebieden in samenhang. Dit is relevant omdat anders geen compleet beeld van routes en aansluitingen wordt verkregen.

Hierbij wordt met nadruk aangetekend dat de aangeleverde cartografische ondergronden van een zeer matige kwaliteit waren, niet volledig of actueel waren en ook geen informatie t.a.v. de onderhoudsstaat of het verhardingsmateriaal bevatten. De hieronder genoemde ingrepen en de uitgewerkte tekeningen zijn zo nauwkeurig mogelijk gemaakt, maar kunnen dus afwijkingen bevatten. Dit omdat mogelijk meer of minder paden aanwezig zijn dan op het aangeleverde kaartmateriaal is weergegeven.

De dichtheid van de paden en het materiaal verschilt per bossfeer: in het Parkbos relatief veel paden, in Wildbos zo weinig mogelijk, in Puurbos er tussenin (zie ook Ontwikkelplan voor meer toelichting). Op de kaarten worden onderstaande ingrepen verder verduidelijkt. De materialisatie is in hoofdstuk 5 uitgewerkt.

Wandelen en fietsen

Uitgangspunt bij de aanleg van paden in het bos is om geen bos of bomen te kappen. De nieuwe paden moeten zich voegen in het bos en om- of langs bestaande bomen slingeren. Het ingetekende tracé van nieuwe paden is dus een indicatie en dient bij uitvoering ter plekke definitief te worden vastgesteld. Dat maakt dat de paden nog meer op het bos reageren en draagt dus positief bij aan de totaalbeleving.

- Vogelhorst kent een uitgebreid wandel- en fietsnetwerk en is al op een goede manier verbonden met het bos. Sterke uitbreiding van het netwerk is daarom niet nodig, slechts enkele kleine wijzigingen worden voorzien.
- Op de plek waar het centrale wijkpark in Vogelhorst aan de Leeuwerikweg raakt, voorziet het DO in het doortrekken van het bestaande fiets-voetpad als voetpad richting de Hoge Vaart. Dit verlengde pad verbindt het wijkpark en de wijk met de boskamer welke aan de Hoge Vaart is gesitueerd. Het pad wordt gematerialiseerd als Parkbospad, halfverharding (type Parkbos, grijs, 2m breed). Het pad kan eventueel worden afgesloten voor auto's om overlast op deze locatie te voorkomen.
- Het bestaande schelpenpad tussen het Leeuwerikpad en de Hoge Vaart richting de boskamer wordt verwijderd. In plaats hiervan komt er een nieuw pad te liggen (type puurbos, beige, 1,5m breed) dat wordt doorgetrokken langs de Hoge Vaart tot aan de boskamer.
- Aan de zuid-west rand van de wijk liggen al diverse aansluitingen op het bos. Echter ontbreekt het nog aan een aantal logische verbindingspaden tussen deze aansluitingen en het toekomstige boscircuit. Het DO voorziet in twee simpele slingerende paden door het Parkbos om deze verbinding te maken, in halfverharding (type Parkbos, grijs, 2m breed).
- Het bestaande voetpad 'Leeuwerikplaats' met de aansluitende parkeerplek / keerlus nabij de Hoge Vaart komt te vervallen. Beheerders geven aan dat het weinig wordt gebruikt en daardoor moeilijk te beheren is.
- In de boskammen zijn er op aanwijzen van Staatsbosbeheer enkele wijzigingen in de ligging van de beheerpaden doorgevoerd. Dit staat op de kaarten weergegeven. De beheerpaden kunnen medegebruikt worden door wandelaars, maar worden verder niet verhard. De nieuwe ligging van de beheerpaden draagt positief bij aan de toegankelijkheid van het bos.



Overzichtskaart, zie Bijlage voor versie op A0 met legenda.
Zoom-ins op de volgende pagina's.

- In de bosvakken die als Wildbos zijn aangemerkt liggen momenteel nauwelijks wandel- en fietspaden. Het verwijderen van paden is daarom niet nodig.
- Er worden geen ingrepen in de fietsnetwerken gedaan.

Ruiterpaden

- In dit deelgebied zijn er geen veranderingen in de routes voor ruiters. Mocht het boscircuit in de toekomst worden uitgewerkt, dan kan het nodig blijken een deel van een ruiterroute te verleggen. Dit is een ontwerpogave die op dat moment aandacht vraagt.
- Nadere uitwerking van de ruiterroutes voor heel Almeerderhout is nog onderdeel van gesprek.

MTB

- In dit deelgebied liggen geen routes voor MTB.

2.3 Verbonden met de wijk

- De bestaande wijkentree aan het uiteinde van het wijkpark van Vogelhorst is één van de meest fraaie wijkentrees tot het bos. Om de entree ruimtelijk te versterken wordt t.h.v. het doorgetrokken pad naar de boskamer (zie vorige paragraaf) een bomenlaan ingepast. Hiermee ontstaat een krachtige groenstructuur die het bos tot diep de wijk in brengt en vice versa. Nabij de bestaande entree hebben meerdere bewonersinitiatieven (insectenhotel, tuintjes) al een plek gevonden. Deze blijven in het DO behouden. In overleg met bewoners kan bekeken worden of er aanvullende wensen zijn.
- De lokale entrees vanaf de woonbuurten naar het bos zijn talrijk en drukken momenteel zwaar op de beheersbaarheid van het bos, mede omdat sommige entrees door bewoners zelf worden aangelegd. Staatsbosbeheer heeft input aangeleverd over de te behouden en verwijderen entrees. Dit is integraal opgenomen in dit DO en afgestemd op het padennetwerk.
- Het versterken van de entrees richt zich daarnaast op het plaatsen van een herkenbaar object (paal met logo en beeldmerk), wat de overgang van wijk naar bos accentueert. De uitwerking van dit object is in H 5. van het DO document Almere Haven en Nobelhorst gepresenteerd en is afgestemd op de gebiedsbranding en huisstijl van Almeerderhout.
- Er wordt een sportvoorziening ingepast langs het toekomstige tracé van het boscircuit. De plek ligt langs het fietspad (toekomstig boscircuit) nabij Leeuwerikweg, in het Parkbos. De sportvoorziening sluit aan op het lint van plekken en de boskamer. De inpassing krijgt vorm door het bosvak, dat op deze plek al erg dun is, verder uit te dunnen en de toestellen tussen de bomen te plaatsen.

2.4 Eén groen stadsbos

Basis van dit thema is de bostransformatie naar drie bossferen (wildbos, parkbos, puurbos). De bostransformatie van de bestaande bosvakken maakt geen onderdeel uit van dit DO maar van het Bostransformatieplan. Wel voorziet dit DO in het versterken en uitbreiden van het bos. De kaarten in hoofdstuk 4 geven een overzicht van de bosvakken en veranderingen daarin. Per saldo wordt het bos in Fase 1 uitgebreid.

- Door het verwijderen van een parkeerplaats en wandelpad (zie vorige paragrafen) ontstaat ruimte om het bos aan te vullen en uit te breiden. Hierbij wordt aangesloten op de betreffende bossfeer.
- De Atlas voorziet in het versterken van de bossfeer bij de ronde open plek nabij de Hoge Vaart waar ook het boscircuit doorheen kruist. Inmiddels is dit vak al herplant en hoeft dit in het DO niet meer te worden gerealiseerd.
- Er is geen noodzaak om extra verlichting toe te passen blijkt na navraag bij gemeente en Staatsbosbeheer.

2.5 Ruimtelijke structuur

De beplanting van de bosvakken wordt in dit DO niet uitgewerkt. Dit krijgt vorm in het Bostransformatieplan. Wel zijn er in dit DO beplantingsmaatregelen opgenomen die betrekking hebben op nieuwe of te herstellen structuren zoals lanen, solitair en boomgroepen. Dit is integraal verweven in alle tekeningen. Verderop in dit document staan uitsneden van de betreffende locaties inclusief de beplantingsvoorstellen.

Het DO voorziet in de volgende maatregelen:

- Om de verbinding tussen de nieuwe boskamer aan de Hoge Vaart en het bestaande wijkpark ruimtelijk te versterken is een bomenlaan voorzien langs het nieuwe pad (zie 2.2). De laan eindigt op een open plek aan het water die ruimte biedt voor de boskamer. De boskamer zelf wordt ingekaderd met een halve boomcirkel die zich opent naar het water. Zo ontstaat een geborgen en beschutte verblijfsplek.
- In de ronde open plek nabij de Hoge Vaart waar ook het boscircuit doorheen kruist, zijn de bosvakken inmiddels herplant. Om de open plek zelf wat meer uitstraling te geven worden hier een aantal solitaire bomen geplant, in aansluiting op de solitair die er al staan.
- De laanstructuur aan de Vogelgedreef nabij de brug over de Hoge Vaart is aan de noordzijde niet meer compleet. Het DO voorziet in herplant van de laan met populieren daar waar voldoende ruimte is.
- Er is de wens om een bomenlaan te plaatsen langs het Leeuwerikpad. Deze bomenlaan is ingetekend zodat deze aansluit bij de bestaande ingrepen uit het inrichtingsplan. De ingreep zelf is geen onderdeel van dit inrichtingsplan.

2.6 Boskamers en participatie

De inrichting van de boskamers wordt nog nader uitgewerkt in een separaat document. Dit DO laat een eerste beeld van de uitwerking zien ter indicatie en richt zich uitsluitend op de locatie en ruimtelijke inpassing.

Boskamer 'Daar Aan de Waterkant'

- In het Parkbos aan de Hoge Vaart, tegenover de bergen van Braambergen is in de Atlas in een boskamer voorzien. Op deze plek kan het water worden beleefd en is zicht op de nieuwe inrichting op Braambergen. De boskamer vormt feitelijk een voortzetting van de bewonersinitiatieven die al in het wijkpark van Vogelhorst zichtbaar zijn. Zo ontstaat een 'lint' van Parkbos-programma wat bos en wijk verbindt.
- De plek is als een halfronde open kamer aan het water gesitueerd. Omzoomd met een bomencirkel. De boskamer wordt ontsloten met een nieuw pad (zie 2.2).
- De precieze invulling van de plek dient in samenspraak met bewoners te worden gedaan. Gedacht kan worden aan functies als een verblijfsplek in de zon, kleine stijger, etc.

2.7 Ecologische structuur

T.a.v. ecologie wordt vooral ingezet op het behouden van de bestaande ecologische verbindingen langs de Hoge Vaart. Deze barrièrevrije verbinding heeft veel kwaliteit en wordt niet doorsneden door bv. paden. Op basis van de rondgang met het projectteam in het veld zijn geen verdere maatregelen in beeld gekomen, los van het realiseren van een natuurvriendelijke oever langs een poldersloot.

Het DO voorziet in de volgende maatregelen.

- Langs de bestaande poldersloot tussen de Hoge Vaart en het bestaande wijkpark wordt een natuurvriendelijke oever gerealiseerd, aan de noordzijde. Dit krijgt vorm door het flauwer maken van het talud. Zo ontstaat een doorlopende verbinding tussen de Hoge Vaart en het natuurlijk ingerichte bestaande wijkpark.
- Doordat de ingrepen in deze fase van het inrichtingsplan minimale impact hebben op de ecologie is het niet nodig om aanvullende ingrepen te doen.

2.8 Waterstructuur

Ingrepen t.a.v. de waterstructuur zijn beperkt. Het betreft de hierboven toegelichte realisatie van een natuurvriendelijke oever langs de poldersloot.

- Aandachtspunt voor de toekomstige uitwerking van het boscircuit in dit gebied is de waterbergingsopgave die ontstaat door het toevoegen van extra verharding. Ruimte voor extra waterberging lijkt er voldoende te zijn door bijvoorbeeld poelen aan te leggen in open plekken in het bos. Ook het realiseren van natuurvriendelijke oevers zoals hierboven vermeld vergroot de bergingscapaciteit.



Overzichtskaart, zie bijlage voor versie op A0 met legenda.
Zoom-ins op de volgende pagina's.



Inzoom inpassing boskamer 'Daar aan de waterkant'. De boskamer is ingepast als halfronde open plek aan het water, omzoomd met een bomencirkel. **Dit is een voorbeeld uitwerking.** De precieze invulling krijgt vorm in participatie met bewoners. De boskamer is verbonden met de wijk door middel van een nieuw pad van halfverharding (type Parkbos, grijs, 2m breed).



Tinke Posthouwer, In de buurt Utrecht



Locatie boskamer aan de Hoge Vaart



Impressie nieuwe boskamer 'Daar aan de waterkant'. De precieze invulling krijgt vorm in participatie met bewoners. **Dit is een voorbeeld uitwerking.**

Beeld
gebruiken?
Vraag eerst onze
opdrachtgever én ons
om toestemming!
+
Vermeld altijd de juiste
credits:
polyfern

3

Oosterwold

Oosterwold

In dit hoofdstuk staat de plantoelichting op het DO voor deelgebied Oosterwold. Uitgangspunt voor het DO is het eerder opgestelde DO van de deelgebieden Almere Haven en Nobelhorst en de Atlas en bijbehorende maatregelentabel. Voor een goed overzicht is de plantoelichting opgebouwd op basis van de thema's uit de Atlas: infrastructuur, verbonden met de wijk, één groen stadsbos, ruimtelijke structuur, ecologische structuur, waterstructuur. Per thema staan de ingrepen uit het DO beschreven.

3.1 Infrastructuur

- Het huidige Kathedralenpad is gericht op autoverkeer maar biedt in de realiteit onvoldoende ruimte voor tegemoetkomende auto's om elkaar te passeren. Dit inrichtingsplan voorziet in de inpassing van twee stroken met grasbetonsteen om dit wel mogelijk te maken.

3.2 Routenetwerken

In deze paragraaf worden wijzigingen in de routenetwerken voor dit specifieke deelgebied beschreven. Op de kaarten in hoofdstuk 4 worden voor de verschillende modaliteiten de totale routenetwerken getoond, in samenhang met de drie bossferen en voorzieningen. Op de kaarten wordt het totaalbeeld getoond, dus de verschillende deelgebieden in samenhang. Dit is relevant omdat anders geen compleet beeld van routes en aansluitingen wordt verkregen.

Hierbij wordt met nadruk aangetekend dat de aangeleverde cartografische ondergronden van een zeer matige kwaliteit waren, niet volledig of actueel waren en ook geen informatie t.a.v. de onderhoudsstaat of het verhardingsmateriaal bevatten. De hieronder genoemde ingrepen en de uitgewerkte tekeningen zijn zo nauwkeurig mogelijk gemaakt, maar kunnen dus afwijkingen bevatten. Dit omdat mogelijk meer of minder paden aanwezig zijn dan op het aangeleverde kaartmateriaal is weergegeven.

De dichtheid van de paden en het materiaal verschilt per bossfeer: in het Parkbos relatief veel paden, in Wildbos zo weinig mogelijk, in Puurbos er tussenin (zie ook Ontwikkelplan voor meer toelichting). Op de kaarten worden onderstaande ingrepen verder verduidelijkt. De materialisatie is in hoofdstuk 5 uitgewerkt.

Wandelen en fietsen

Uitgangspunt bij de aanleg van paden in het bos is om geen bos of bomen te kappen. De nieuwe paden moeten zich voegen in het bos en om- of langs bestaande bomen slingeren. Het ingetekende tracé van nieuwe paden is dus een indicatie en dient bij uitvoering ter plekke definitief te worden vastgesteld. Dat maakt dat de paden nog meer op het bos reageren en draagt dus positief bij aan de totaalbeleving.

- Oosterwold kent al een wandel- en fietsnetwerk en is al op een goede manier verbonden met het bos. Sterke uitbreiding van het netwerk is daarom niet nodig, slechts enkele

kleine wijzigingen en toevoegingen worden voorzien.

- In het bosdeel tussen globaal de Vogeldreef en het Kathedralenpad is een bos-icoon (Onsbos) voorzien. Om deze plek en het boscircuit goed met de wijk te verbinden zijn twee paden voorzien, die vanaf de wijk door het Parkbos naar deze twee plekken leiden en uiteindelijk ook aansluiten op het toekomstige boscircuit (nu een beheerpad). De paden worden uitgevoerd als halfverharding (type Parkbos, grijs, 2m breed).
- Door het omvormen van het bos ten westen van de Groene Kathedraal komt een bestaande route te vervallen. Het deel dat komt te vervallen wordt opnieuw aangelegd in het parkbos (type Parkbos, grijs, 2m breed). Hiermee is deze route weer 3 kilometer lang.
- In de boskammen zijn er op aanwijzen van Staatsbosbeheer enkele wijzigingen in de ligging van de beheerpaden. Dit staat op de kaarten weergegeven. De beheerpaden kunnen medegebruikt worden door wandelaars, maar worden verder niet verhard. De nieuwe ligging van de beheerpaden draagt positief bij aan de toegankelijkheid van het bos.
- In tegenstelling tot wat tijdens het veldbezoek besproken is, gaat dit DO nu ook uit van het begaanbaar maken van de diagonale kastanjelaan tussen de Hoge Vaart en de uiterste zuidhoek van Oosterwold. Beleving van deze structuur is van belang voor beleving van de unieke opzet van het Stadsbos op deze plek. Het aanleggen van een pad is niet nodig, uitmaaien kan voldoende zijn in combinatie met het onderhouden van de boomkronen wanneer nodig.
- Het fietspad dat door de eemvallei loopt wordt doorgetrokken naar het fietspad langs de Hoge Vaart. Het nieuwe deel wordt uitgevoerd in dezelfde breedte en materialisatie als het bestaande fietspad waar het op aantakt (betonplaten, 3m breed). Dit fietspad dient als vervanging voor een fietspad dat nu door het wildbos loopt en verwijderd wordt.
- Het betonpad t.h.v. de groene Kathedraal wordt verwijderd. Een breder zandpad (3 meter) voor wandelaars, dat ook begaanbaar is met de auto voor beheer, wordt teruggebracht.
- Er is de wens uitgesproken om het fietspad langs de Hoge Vaart te verbreden. Dit fietspad is ingetekend maar geen onderdeel van dit inrichtingsplan. De nieuwe bomen langs het fietspad zijn wel onderdeel van dit inrichtingsplan en zijn ingetekend op basis van de toekomstige verbreding.
- In de bosvakken die als wildbos zijn aangemerkt liggen momenteel nauwelijks wandel- en fietspaden. Het verwijderen van paden is daarom niet nodig.
- Er worden geen ingrepen in de fietsnetwerken gedaan.

Ruiterpaden

- In dit deelgebied zijn er geen veranderingen in de routes voor ruiters. Mocht het boscircuit in de toekomst worden uitgewerkt, dan kan het nodig blijken een deel van een ruiterroute te verleggen. Dit



Overzichtskaart, zie bijlage voor versie op A0 met legenda.
Zoom-ins op de volgende pagina's.

is een ontwerpogave die op dat moment aandacht vraagt.

- Nadere uitwerking van de ruiterroutes voor heel Almeerderhout is nog onderdeel van gesprek.

MTB

- In dit deelgebied liggen geen routes voor MTB.

3.3 Verbonden met de wijk

- De bestaande wijkentrees in de bosgebieden aan de zuidwestranden van het deelgebied voldoen grotendeels al. De paden liggen er al en ook de bosomgeving is hier erg fraai. Deze blijven in het DO behouden.
- De lokale entrees vanaf de woonbuurten naar het bos zijn talrijk en drukken momenteel zwaar op de beheersbaarheid van het bos, mede omdat sommige entrees door bewoners zelf worden aangelegd. Staatsbosbeheer heeft input aangeleverd over de te behouden en verwijderen entrees. Dit is integraal opgenomen in dit DO en afgestemd op het padennetwerk.
- Het versterken van de entrees richt zich daarnaast op het plaatsen van een herkenbaar object (paal met logo en beeldmerk), wat de overgang van wijk naar bos accentueert. De uitwerking van dit object is in H 5. van het DO document Almere Haven en Nobelhorst gepresenteerd en is afgestemd op de gebiedsbranding en huisstijl van Almeerderhout.

3.4 Eén groen stadsbos

Basis van dit thema is de bostransformatie naar drie bossferen (wildbos, parkbos, puurbos). De bostransformatie van de bestaande bosvakken maakt geen onderdeel uit van dit DO maar van het Bostransformatieplan. Uitbreiding van bos is in dit deelgebied niet voorzien. Reden hiervoor is dat de bosvakken in dit deelgebied tot de mooiste van het stadsbos behoren en in ruimtelijk sterk samenhangende staat verkeren.

Wel voorziet dit DO in het versterken van het bos, specifiek gericht op de laanstructuren die zo kenmerkend zijn voor dit bosdeel. De kaarten in hoofdstuk 4 geven een overzicht van de bosvakken.

- Er is geen noodzaak om extra verlichting toe te passen blijkt na navraag bij de gemeente en Staatsbosbeheer.
- Het bos dat verdwijnt door de aanleg van de boskamer en laan bij Vogelhorst, wordt gecompenseerd middels nieuw wildbos ter plaatse van de cirkelbrug.

3.5 Ruimtelijke structuur

De beplanting van de bosvakken wordt in dit DO niet uitgewerkt. Dit krijgt vorm in het Bostransformatieplan. Wel zijn er in dit DO beplantingsmaatregelen opgenomen die betrekking hebben op nieuwe of te herstellen structuren zoals

lanen, solitair en boomgroepen. Dit is integraal verweven in alle tekeningen. Verderop in dit document staan uitsneden van de betreffende locaties inclusief de beplantingsvoorstellen.

Het DO voorziet in de volgende maatregelen:

- Kenmerkend voor de ruimtelijke structuur in dit deelgebied zijn de lange dubbele bomenlanen in geometrisch patroon en het langgerekte bomengrid van vier rijen tussen de Groene Kathedraal en de A27, langs de Hoge Vaart. De laatst genoemde structuur staat onder druk vanwege zieke bomen, waarvan een groot deel al is gekapt. Het DO voorziet in het terugplanten van het totale bomengrid met vier nieuwe soorten die een bijdrage leveren aan de biodiversiteit. Het belang van dit bomengrid voor de bosbeleving is groot, mede vanwege de nabijheid van de Waterlandseweg (geluid, onaantrekkelijk zicht). Het bestaande fietspad (en in de toekomst het verbreedde fietspad) komt net als in de oude situatie tussen de bomen te liggen. De overige bomenlanen lijken in goede staat te verkeren en vragen geen ingreep. Wel is het een aandachtspunt om deze lanen op lange termijn goed te blijven onderhouden en aan te helen als een boom uitvalt.
- Langs het Kathedralenpad is een enkele bomenrij gekapt. Deze structuur was van belang als oprijlaan naar de parkeerplek en entree tot de Groene Kathedraal. Het DO voorziet in het terugplanten van deze enkele bomenrij aan de noordzijde van het pad. Daarnaast voorziet het DO in het herstellen van de ruimtelijke inpassing van de parkeerplaats door de bomenrij door te zetten rondom de parkeerplaats. Op het open middenveldje tussen de parkeerlus is ruimte voor wat kleurrijke solitair.
- Het Onsbos-icoon komt op een bestaande open plek ('scherf') tussen de bosvakken. Deze plek heeft al een fraaie en samenhangende inkadering met bosvakken en behoeft verder geen inpassing. De exacte invulling van het icoon wordt nog uitgewerkt.
- Het deelgebied Oosterwold kent een vijftal kleine vierkante bosvakken die ooit voor onderzoek naar de relatie tussen natuur en landbouw zijn aangelegd. Deze 'Rommelzwaal' kamers worden gehandhaafd. De plek en het unieke verhaal achter deze kamers wordt uitgelicht met behulp van informatieborden en een paar goed geplaatste bankjes.
- Het deelgebied Oosterwold bevat de bekende trekpleister de Groene Kathedraal, een landschapskunstproject van Marinus Boezem. Dit waardevolle icoon blijft behouden en wordt beschermd.

3.6 Boskamers en participatie

De inrichting van de boskamers wordt nog nader uitgewerkt in een separaat document. Dit DO laat een eerste beeld van de uitwerking zien ter indicatie en richt zich uitsluitend op de locatie en ruimtelijke inpassing.

Boskamer Eemvallei

- In de Atlas was een boskamer voorzien ten oosten van de Groene Kathedraal. Echter ligt deze in het Wildbos. Omdat teveel verstoring en programma in het Wildbos niet wenselijk is, en omdat er al veel activiteiten in de Eemvallei in Oosterwold plaatsvinden, is deze boskamer iets opgeschoven naar het noorden.

- Een bestaande open ronde open plek in de Eemvallei wordt benut als locatie voor de boskamer. De plek is gunstig door de reeds aanwezige paden, de ligging op de grens van bos en wijk en de nabijheid van de wijkentree tot het bos.

De plek wordt nu al omsloten door een lage grondwal. Ruimtelijk zou deze plek nog beter ingepast kunnen worden door een boomcirkel aan te planten. Zo wordt de ruimtelijke verankering sterker en de plek nadrukkelijker gemarkeerd. De precieze invulling van de plek dient in samenspraak met bewoners te worden gedaan. Gedacht kan worden aan functies als een verblijfsplek, kunst-uiting, amfitheater, boomgaard, bezinningsplek, pluktuin, vijver etc.

3.7 Ecologische structuur

T.a.v. ecologie wordt vooral ingezet op het behouden van de bestaande ecologische verbindingen langs de Hoge Vaart en in de bocht langs de A27. Deze barrièrevrije verbindingen hebben veel kwaliteit en worden niet doorsneden door bv. paden. Op basis van de rondgang met het projectteam in het veld zijn geen verdere maatregelen in beeld gekomen, los van het realiseren van een natuurvriendelijke oever langs een poldersloot.

Het DO voorziet in de volgende maatregelen.

- Langs de bestaande poldersloot tussen de Hoge Vaart en globaal de Eemvallei in Oosterwold wordt een natuurvriendelijke oever gerealiseerd, aan de noordzijde. Dit krijgt vorm door het flauwer maken van het talud. Zo ontstaat een doorlopende verbinding tussen de Hoge Vaart en de natuurlijk ingerichte Eemvallei.
- In de Atlas werd voorzien in een nieuwe poel in de punt van de Hoge Vaart en A27. Echter blijkt de poel al te bestaan en zijn verdere ingrepen niet nodig.
- Doordat de ingrepen in deze fase van het inrichtingsplan minimale impact hebben op de ecologie is het niet nodig om aanvullende ingrepen te doen.

3.8 Waterstructuur

Ingrepen t.a.v. de waterstructuur zijn beperkt. Het betreft de hierboven toegelichte realisatie van een natuurvriendelijke oever langs de poldersloot.

- Aandachtspunt voor de toekomstige uitwerking van het boscircuit in dit gebied is de waterbergingsopgave die ontstaat door het toevoegen van extra verharding. Ruimte voor extra waterberging lijkt er voldoende te zijn door bijvoorbeeld poelen aan te leggen in open plekken in het bos. Ook het realiseren van natuurvriendelijke oevers zoals hierboven vermeld vergroot de bergingscapaciteit.
- Ter plaatse van de Hoge Vaart aan het uiteinde van de bomenlaan, wordt een nieuwe poel aangelegd. Deze poel heeft zowel een ecologische - als een waterbergende functie.



Stadsbos Almeerderhout

Overzichtskaart, zie bijlage voor versie op A0 met legenda.
Zoom-ins op de volgende pagina's.



polyfern

Beeld
gebruiken?
Vraag eerst onze
opdrachtgever én ons
om toestemming!
+
Vermeld altijd de juiste
credits:
polyfern

Impressie nieuwe boskamer Eemvallei. Dit is een voorbeeld uitwerking. De precieze invulling krijgt vorm in participatie met bewoners.

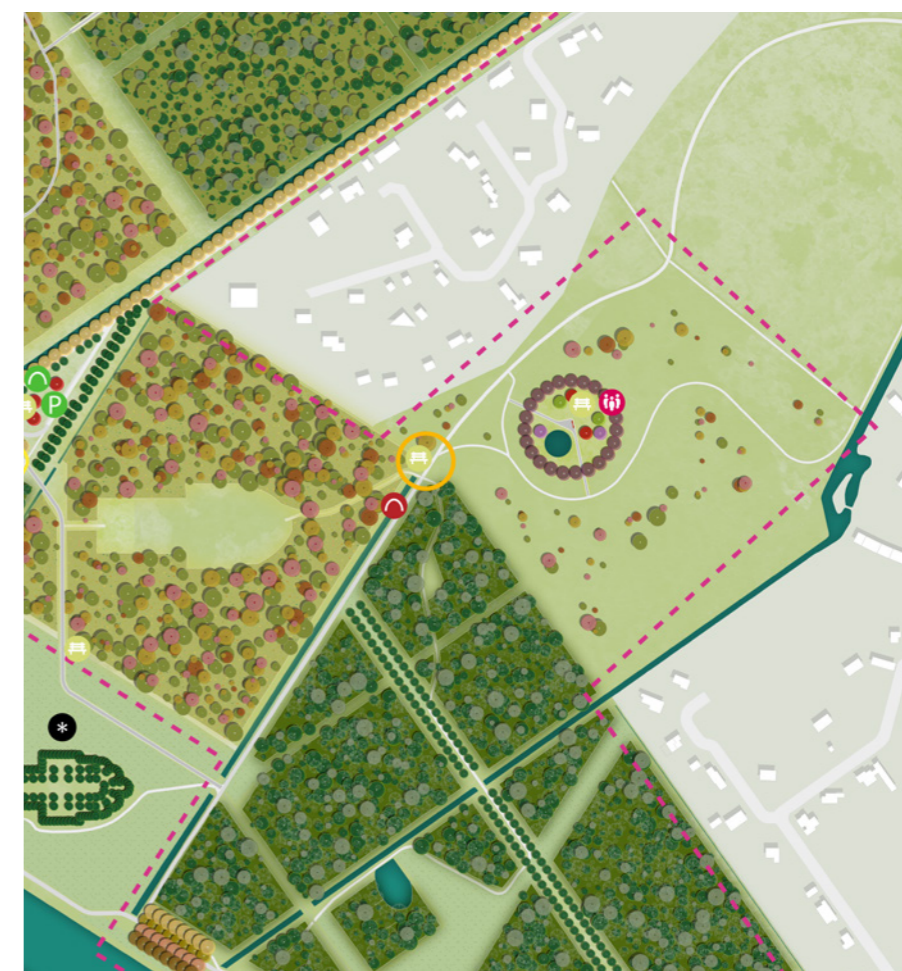


Crédit Agricole Green Life, AG&P greenscape



Pelchmans, 2023

Inzoom inpassing boskamer in de Eemvallei. De boskamer is ingepast in een bestaande open ronde plek, omzoomd met een bomencirkel. **Dit is een voorbeeld uitwerking.** De precieze invulling krijgt vorm in participatie met bewoners. De boskamer is verbonden met de wijk door middel van bestaande paden.



Locatie boskamer in de Eemvallei

Stadsbos Almerehout



Overzichtskaart,
zie bijlage voor versie op A0 met legenda

polyfern

4

Overzichtskaarten bossferen, routes, voorzieningen Fase 1B

Overzichtskaarten bossferen, routes, voorzieningen Fase 1B

In dit hoofdstuk staan de overzichtskaarten voor de bossferen, routes en voorzieningen in Fase 1b als geheel. De toelichting op de ingrepen staat verwoord per deelgebied in hoofdstuk 2 en 3.

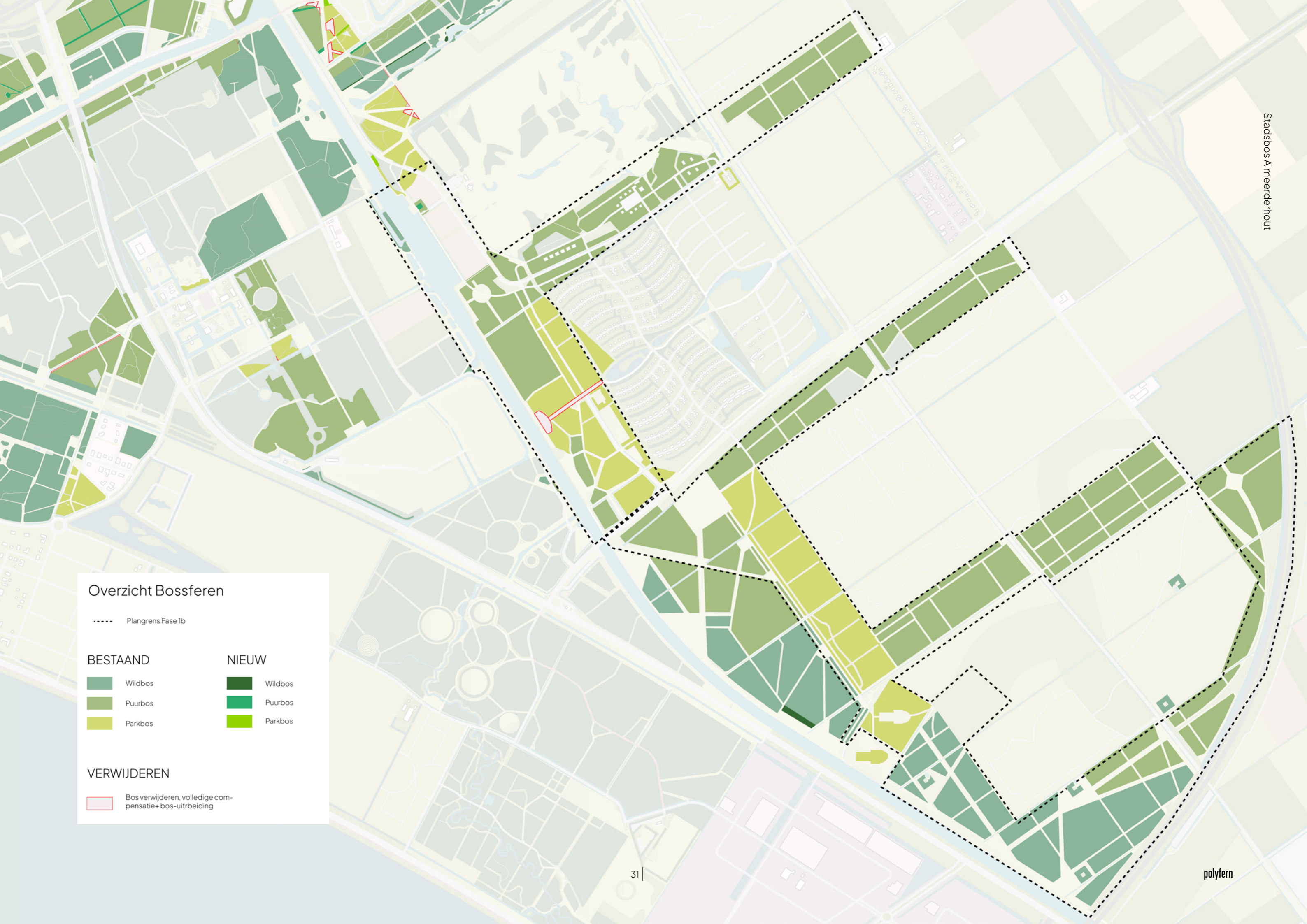
Overzicht Bossferen

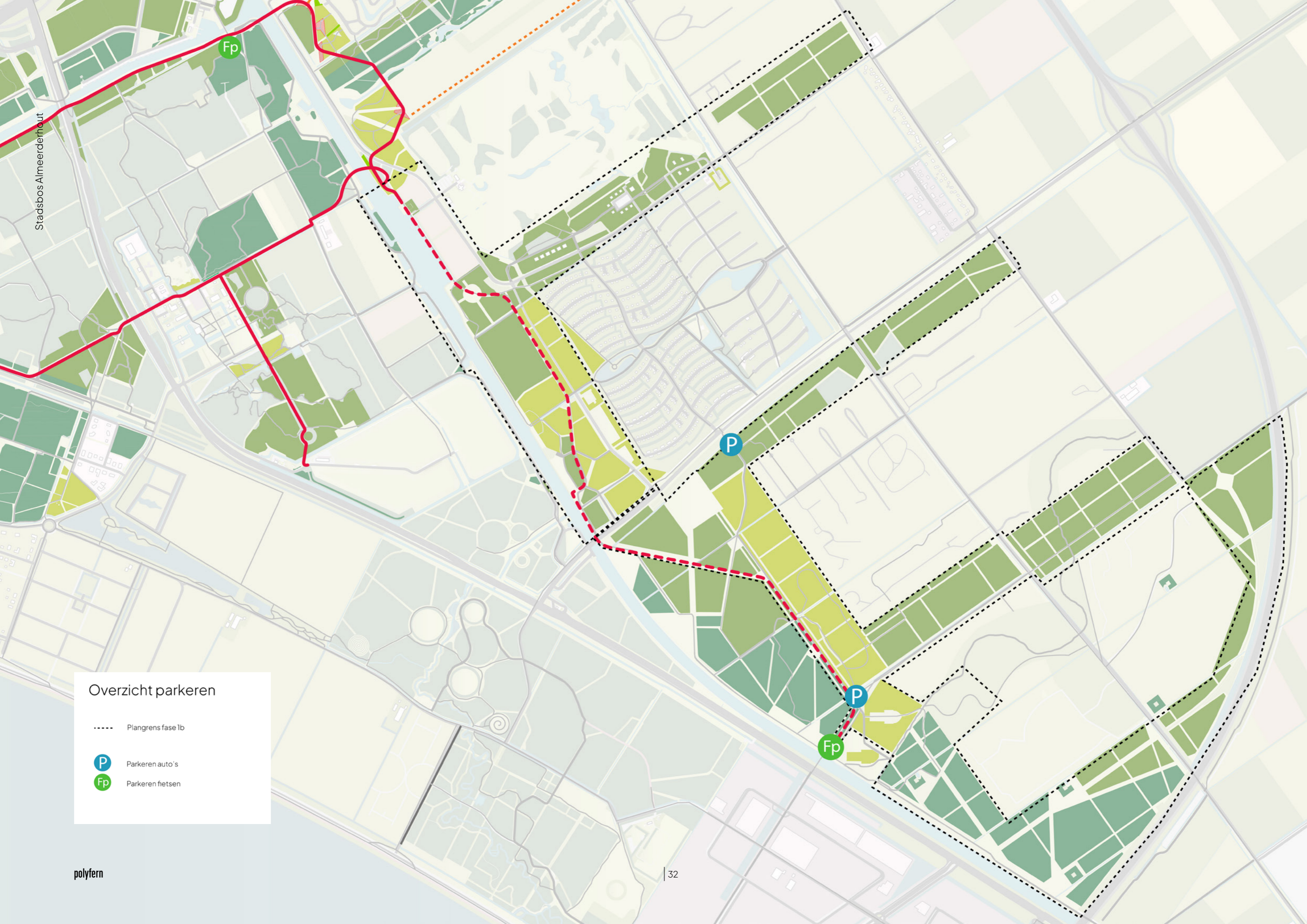
----- Plangrens Fase 1b

BESTAAND		NIEUW	
 Wildbos		 Wildbos	
 Puurbos		 Puurbos	
 Parkbos		 Parkbos	

VERWIJDEREN

 Bos verwijderen, volledige compensatie+ bos-uitbreiding

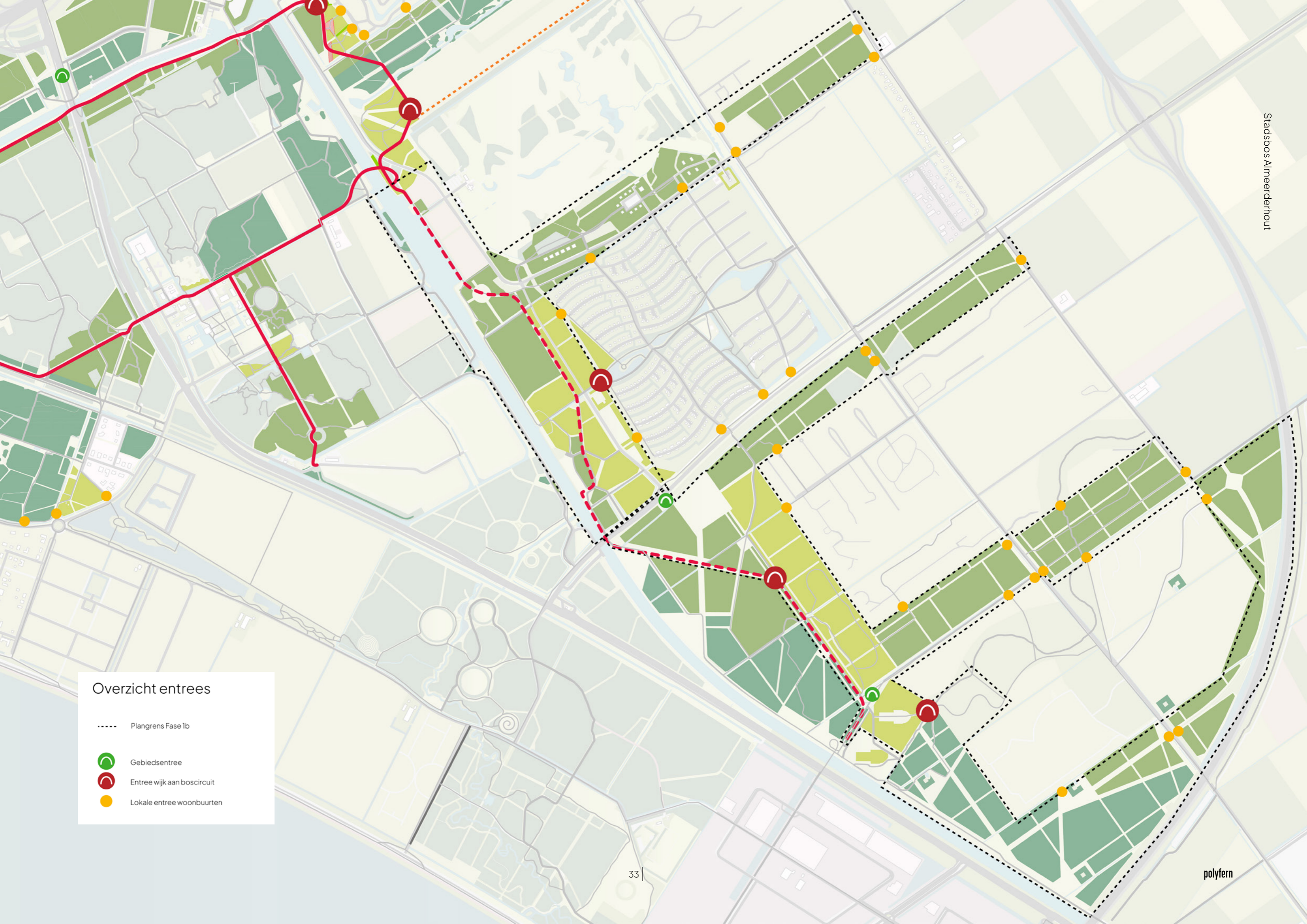




Stadsbos Almeerderhout

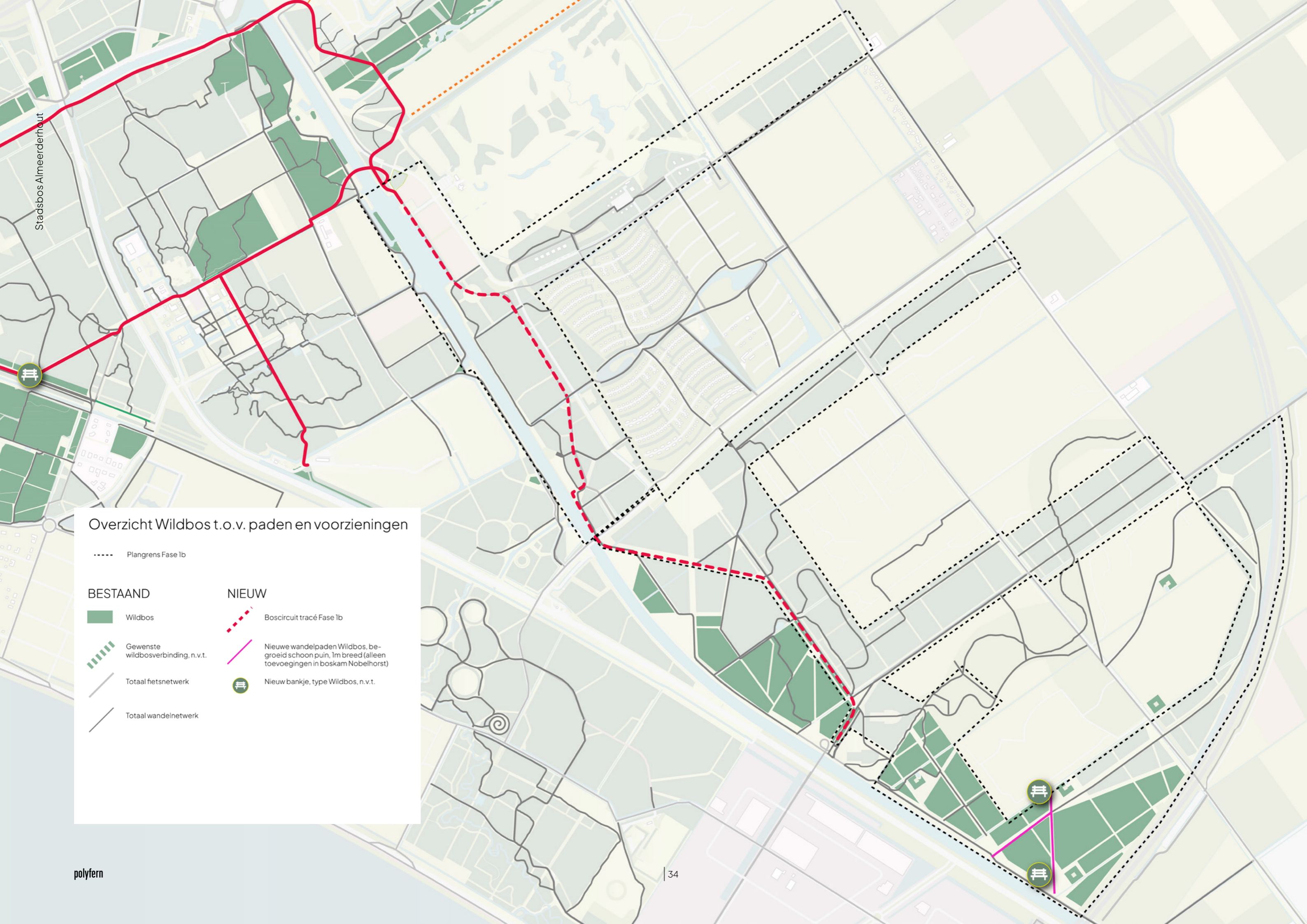
Overzicht parkeren

- Plangrens fase 1b
- P Parkeren auto's
- Fp Parkeren fietsen



Overzicht entrees

- Plangrens Fase 1b
- Gebiedsentree
- Entree wijk aan boscircuit
- Lokale entree woonbuurten



Overzicht Wildbos t.o.v. paden en voorzieningen

----- Plangrens Fase 1b

BESTAAND

- Wildbos
- Gewenste wildbosverbinding, n.v.t.
- Totaal fietsnetwerk
- Totaal wandelnetwerk

NIEUW

- Boscircuit tracé Fase 1b
- Nieuwe wandelpaden Wildbos, be-groeid schoon puin, 1m breed (alleen toevoegingen in boskam Nobelhorst)
- # Nieuw bankje, type Wildbos, n.v.t.

Overzicht Parkbos t.o.v. paden en voorzieningen

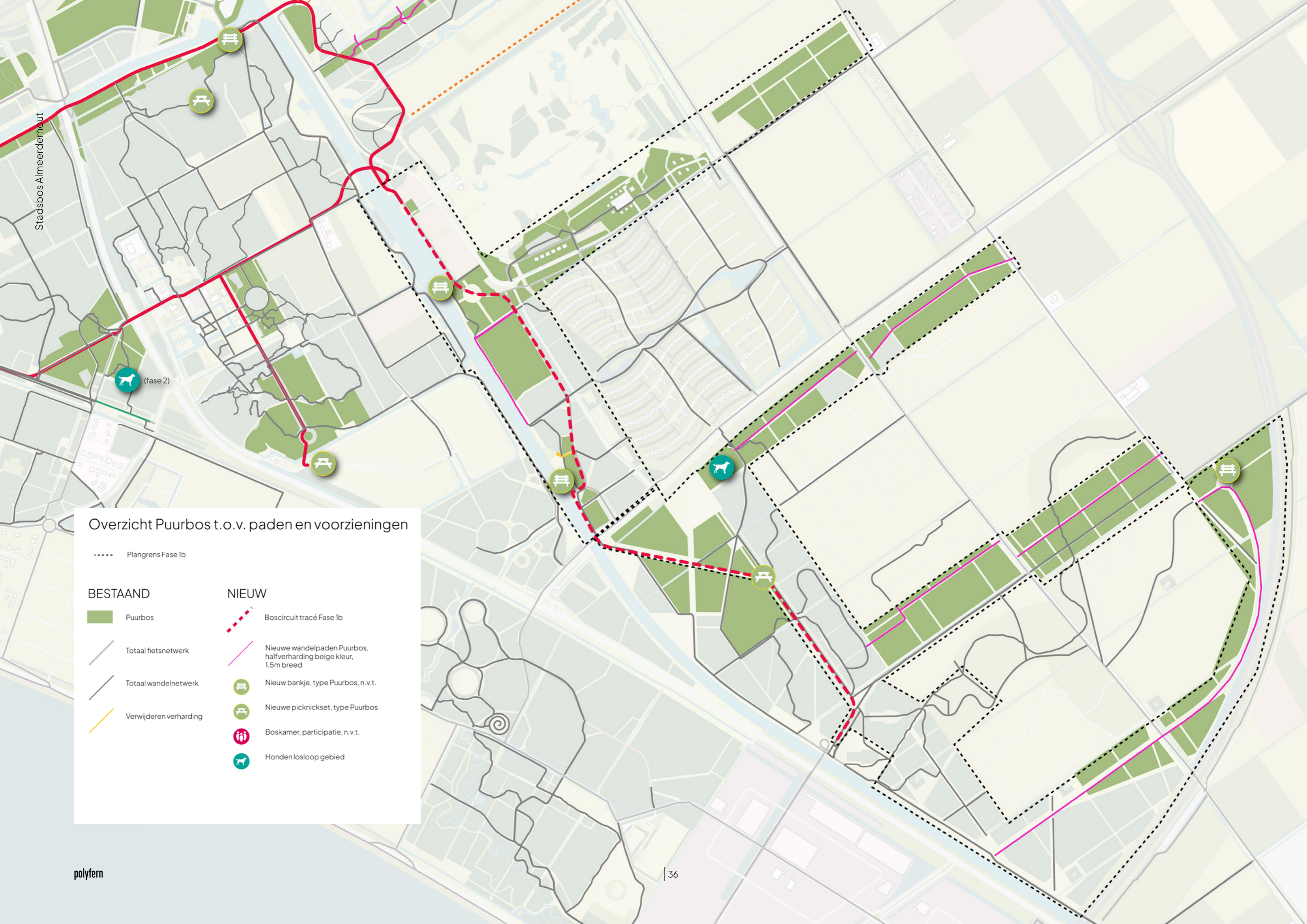
----- Plangrens Fase 1b

BESTAAND

-  Parkbos
-  Totaal fietsnetwerk
-  Totaal wandelnetwerk

NIEUW

-  Boscircuit tracé Fase 1b
-  Nieuwe wandelpaden Parkbos, halfverharding grijze kleur, 2m breed
-  Nieuw zandpad ter vervanging van huidig betonpad ivm toegankelijkheid auto, 3m breed
-  Nieuw bankje, type Parkbos
-  Nieuwe picknickset, type Parkbos
-  Boskamer, participatie
-  Bosicoon



Overzicht Puurbos t.o.v. paden en voorzieningen

- Plangrens Fase 1b
- | BESTAAND | NIEUW |
|---|---|
| Puurbos | Boscircuit tracé Fase 1b |
| Totaal fietsnetwerk | Nieuwe wandelpaden Puurbos, halfverharding beige kleur, 1,5m breed |
| Totaal wandelnetwerk | # Nieuw bankje, type Puurbos, n.v.t. |
| Verwijderen verharding | # Nieuwe picknickset, type Puurbos |
| | # Boskamer, participatie, n.v.t. |
| | # Honden losloop gebied |

Overzicht Bossferen en totale routing fase 1

- Plangrens Fase 1b
- BESTAAND**
 - Wildbos
 - Puurbos
 - Parkbos
 - Wegen (autoverkeer), n.v.t.
 - Bestaand wandelnetwerk (uit Atlas)
 - Bestaand fietsnetwerk, ook gebruikt door wandelaars
- NIEUW**
 - Boscircuit tracé Fase 1b
 - Nieuwe wandelpaden



Stadsbos Almeerderhout

Overzicht Ruiternetwerk

(netwerk ligt deels buiten fase 1, wijzigingen nodig vanwege aanleg boscircuit)

- Plangrens Fase 1b

- BESTAAND**
- ⋯ Bestaand ruitepad

- NIEUW**
- ⋯ Nieuw ruitepad

- VERWIJDEREN**
- Ruitepad verwijderen

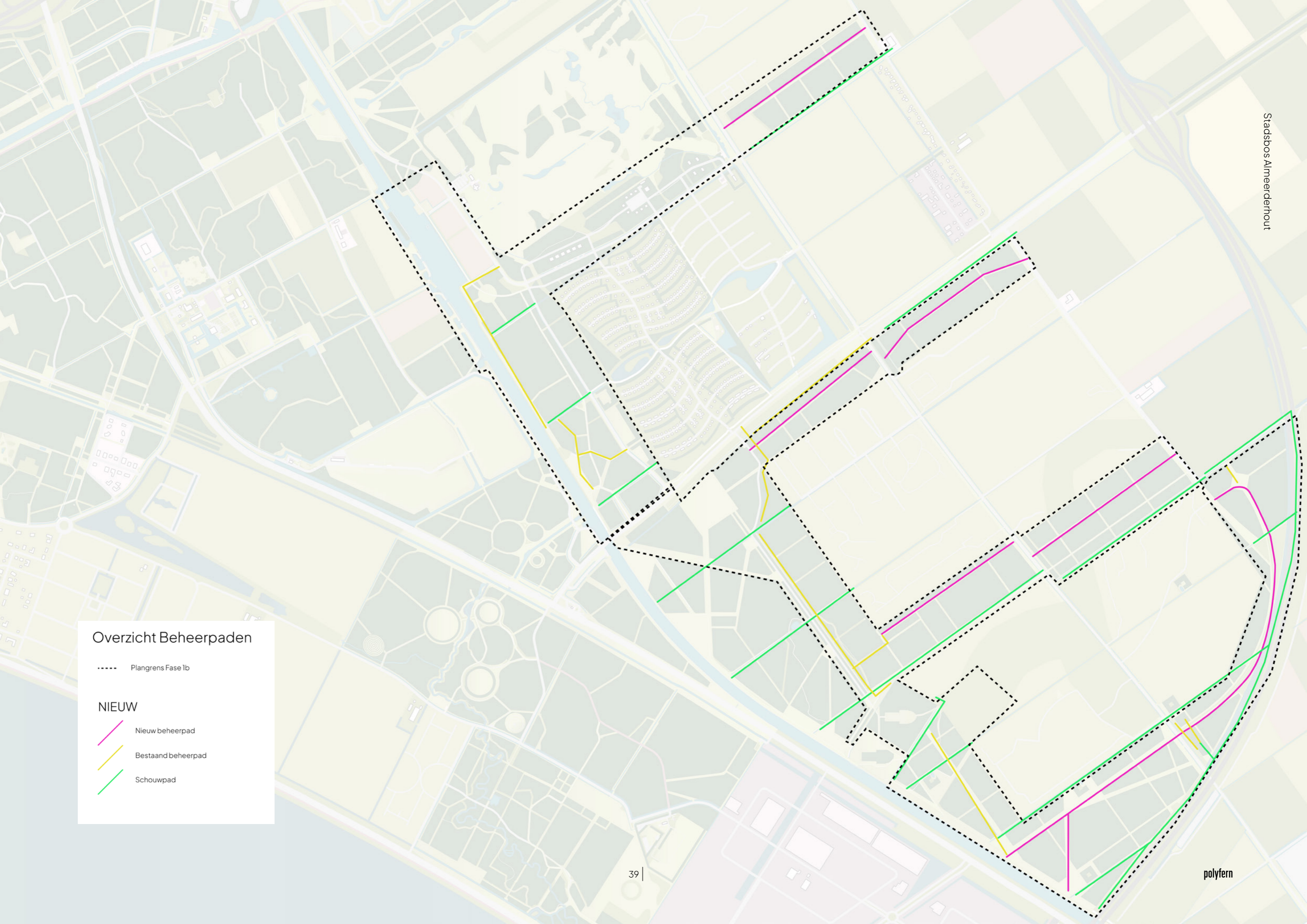
Deze kaart betreft een voorlopig, indicatief overzicht omdat momenteel afstemming plaatsvindt over het ruiterrouten netwerk.

Overzicht Beheerpaden

- Plangrens Fase 1b

NIEUW

- Nieuw beheerpad
- Bestaand beheerpad
- Schouwpad



Overzicht markeringen wijkentrees op boscircuit

- Plangrens Fase 1b
-  Markering bij Wijkentree
- - - - - Boscircuit tracé Fase 1b



Overzicht Zichtlijnen

- Plangrens Fase 1b

NIEUW

- Zichtlijnen

5

Materialisatie en detaillering

Materialisatie en detaillering

In dit hoofdstuk worden de materialisering en detaillering toegelicht die zijn toegepast in het DO voor de deelgebieden Vogelhorst en Oosterwold. Uitgangspunt hierbij zijn de principes en materialen zoals vastgesteld in de Atlas. Het beplantingsplan is hierin integraal verweven.

5.1 Beplantingsplan

De beplanting van de bosvakken wordt in dit DO niet uitgewerkt. Dit krijgt vorm in het Bostransformatieplan. Wel zijn in dit DO beplantingsmaatregelen opgenomen die betrekking hebben op nieuwe of te herstellen structuren zoals lanen, solitaire en boomgroepen. Dit is integraal verweven in alle tekeningen. Op de kaarten op de pagina hiernaast staan uitsnedes van de betreffende locaties met de beplantingsvoorstellen. In overeenstemming met de Atlas worden onderstaande soorten gehanteerd.

Sortimentskeuze Puurbos

- Belangrijke boomsoorten zijn fladderiep, gewone esdoorn, populier, zoete kers en zomereik, aangevuld met berk, beuk, haagbeuk, zwarte els en linde. Als exoot kan bijvoorbeeld zwarte noot worden aangeplant.

Sortimentskeuze Parkbos

- Bij de bosinrichting wordt voornamelijk gebruik gemaakt van inheemse boomsoorten, aangevuld met accenten. Het gaat vooral om zomereik, zachte en ruwe berk, zoete kers, zwarte els en populier. Als accenten worden walnoot en zwarte noot toegepast en er is beperkt ruimte voor beuk (ook rode beuk in groepen of individueel), tamme kastanje, zomer- en winter, linde, haagbeuk en naaldhoutsoorten. In het parkbos komen bij de Kemphaan hagen voor, in aansluiting op de bestaande hagen. Soorten hiervoor zijn (een mix van) beuk, meidoorn en veld-esdoorn.

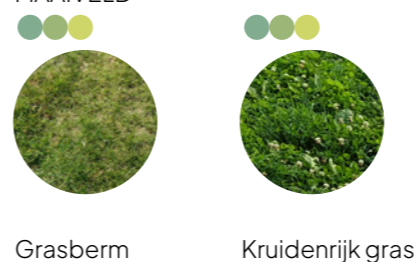
Sortimentskeuze Wildbos

- Uitgangspunt is een soortensamenstelling die volgt uit de specifieke bodem- en watercondities. Es zou goed passen maar wordt vanwege ziekten niet meer aangeplant. Toe te passen soorten zijn els, wilg, zomereik, zoete kers en linde. Aanvullend worden grauwe abeel, beuk, haagbeuk, gewone esdoorn en een grote diversiteit aan inheemse struiken toegepast.

BOMEN



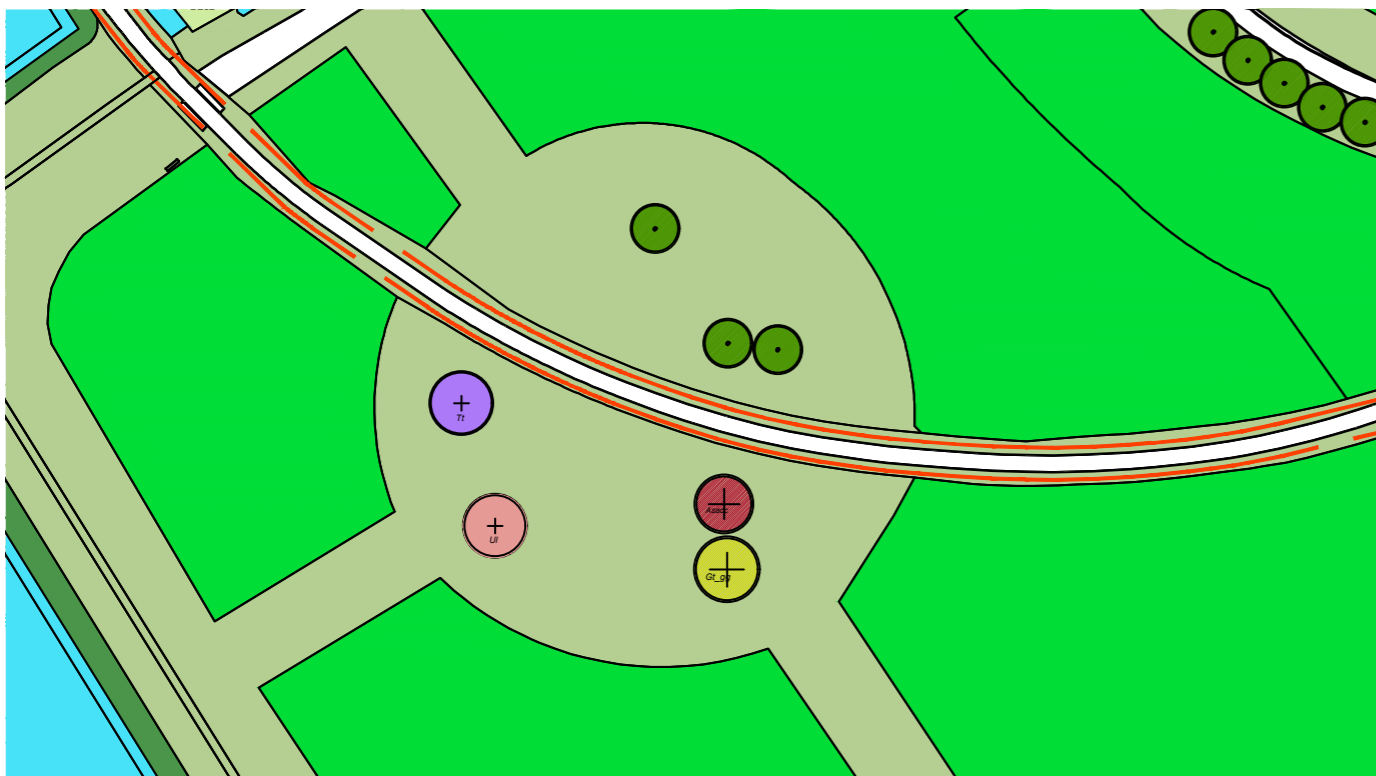
MAAIVELD



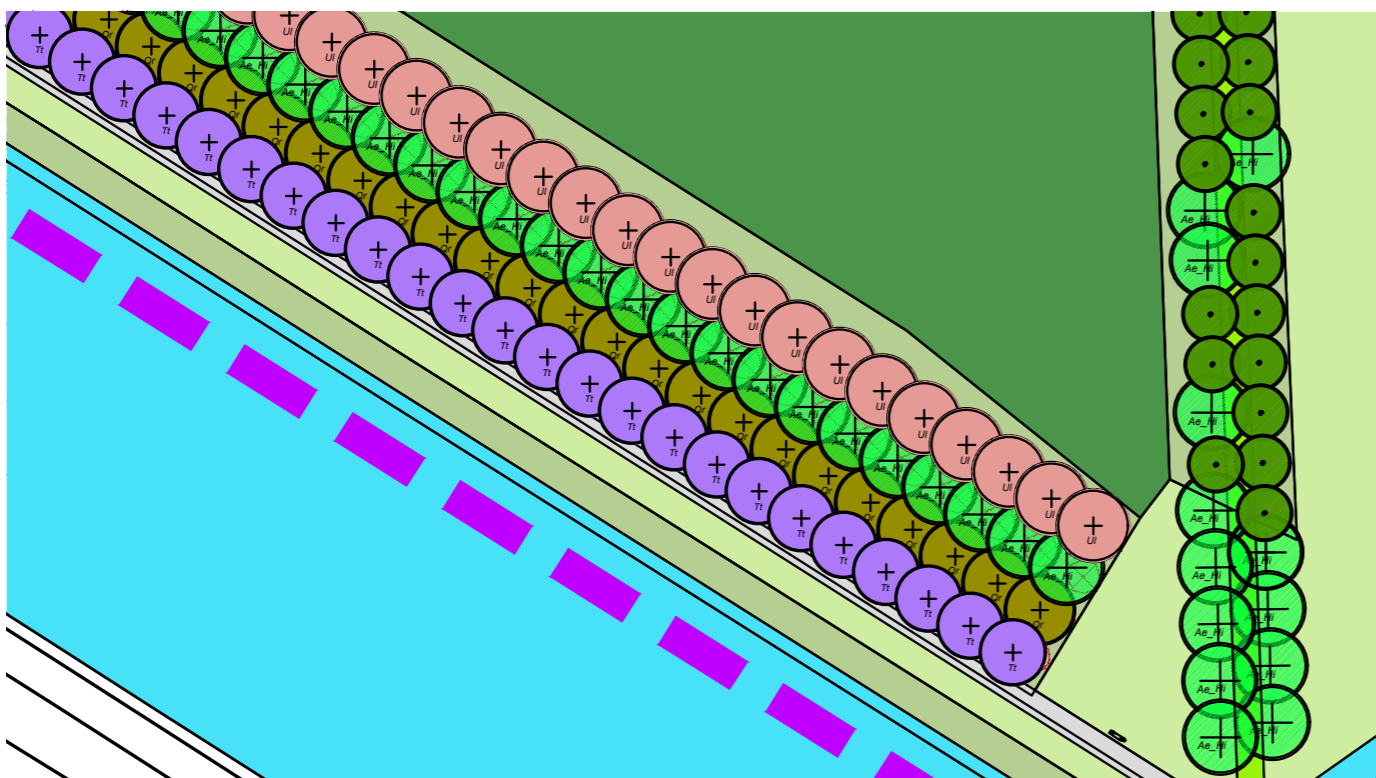
● Wildbos
● Puurbos
● Parkbos



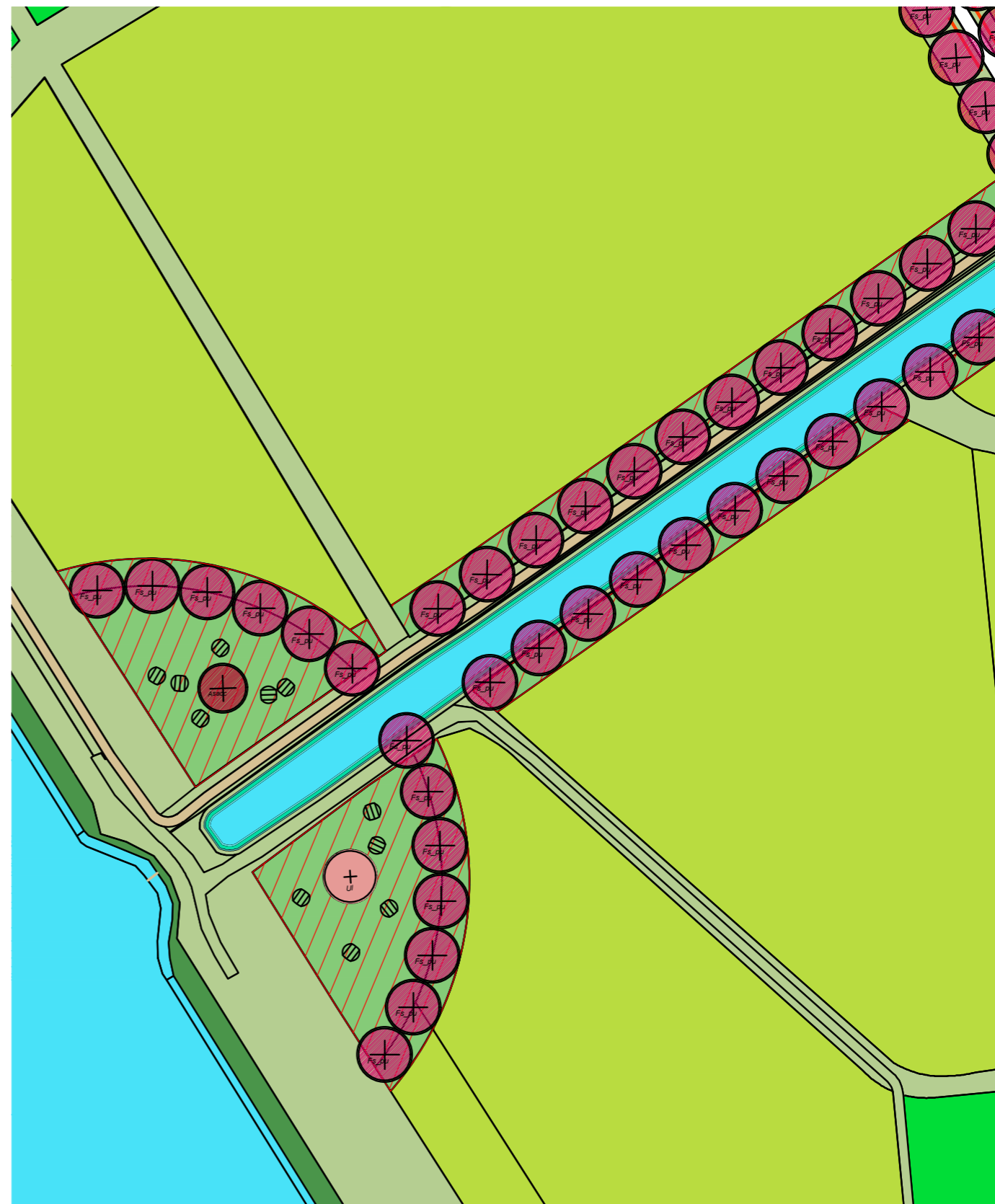
Bepantingsplan bij de parkeerplaats nabij de Groene Kathedraal, zie bijlage voor tekening op schaal



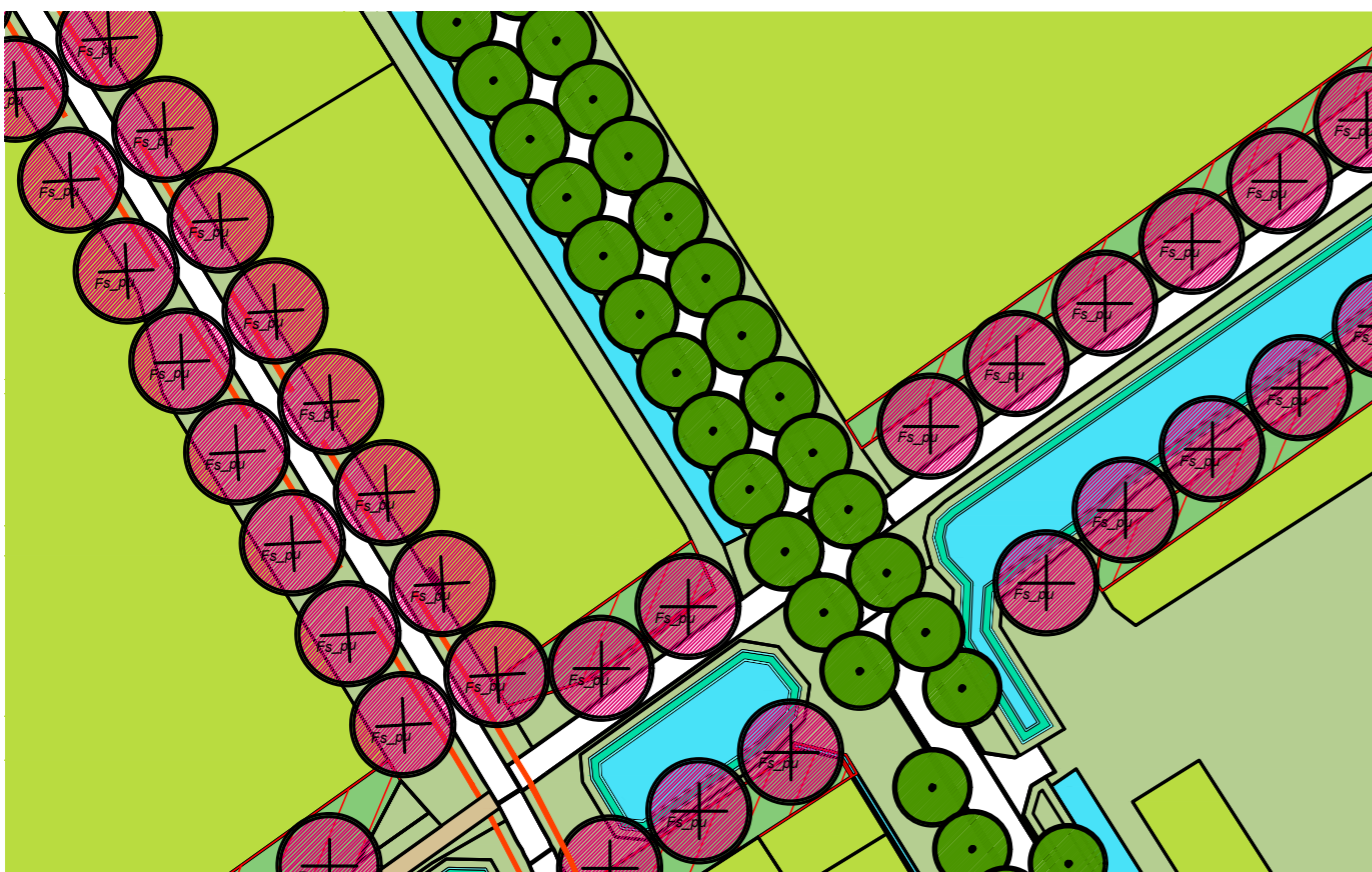
Beplantingsplan bij het Watersnippad, zie bijlage voor tekening op schaal



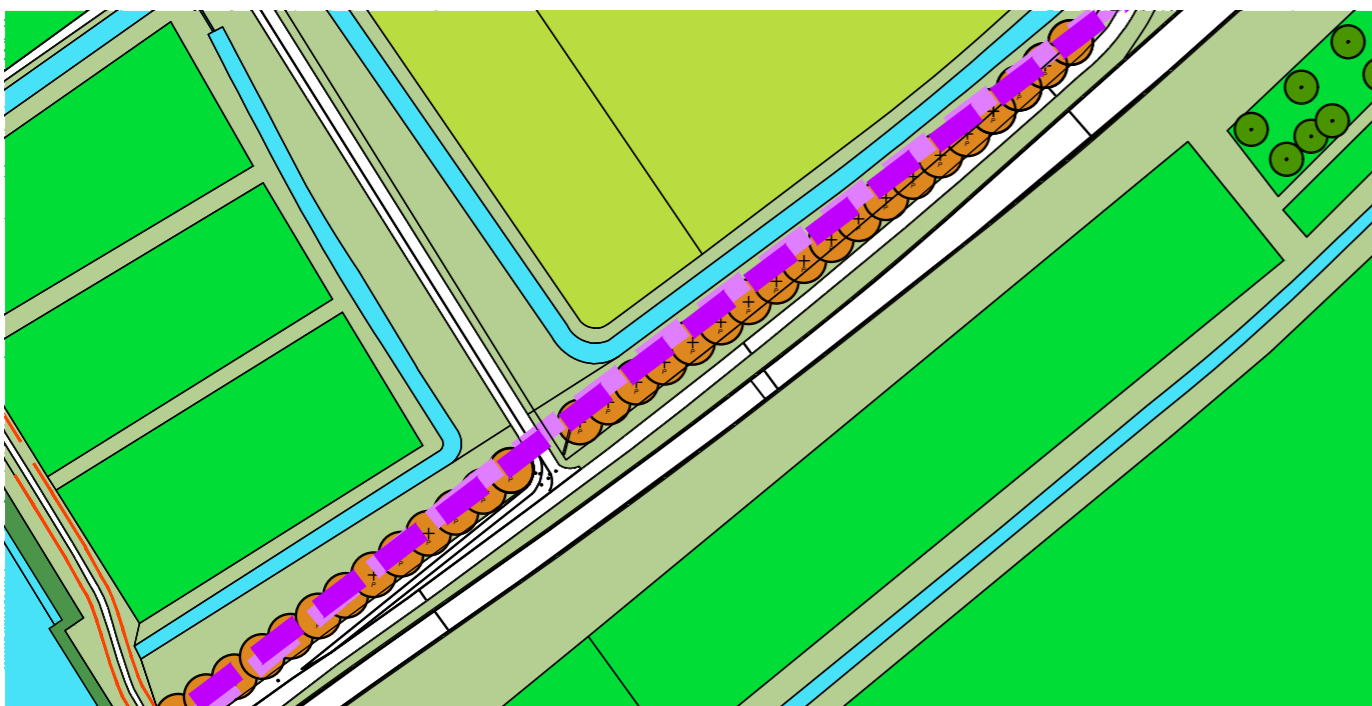
Beplantingsplan bomengrid nabij Hoge Vaart viaduct Waterlandseweg-A27, zie bijlage voor tekening op schaal



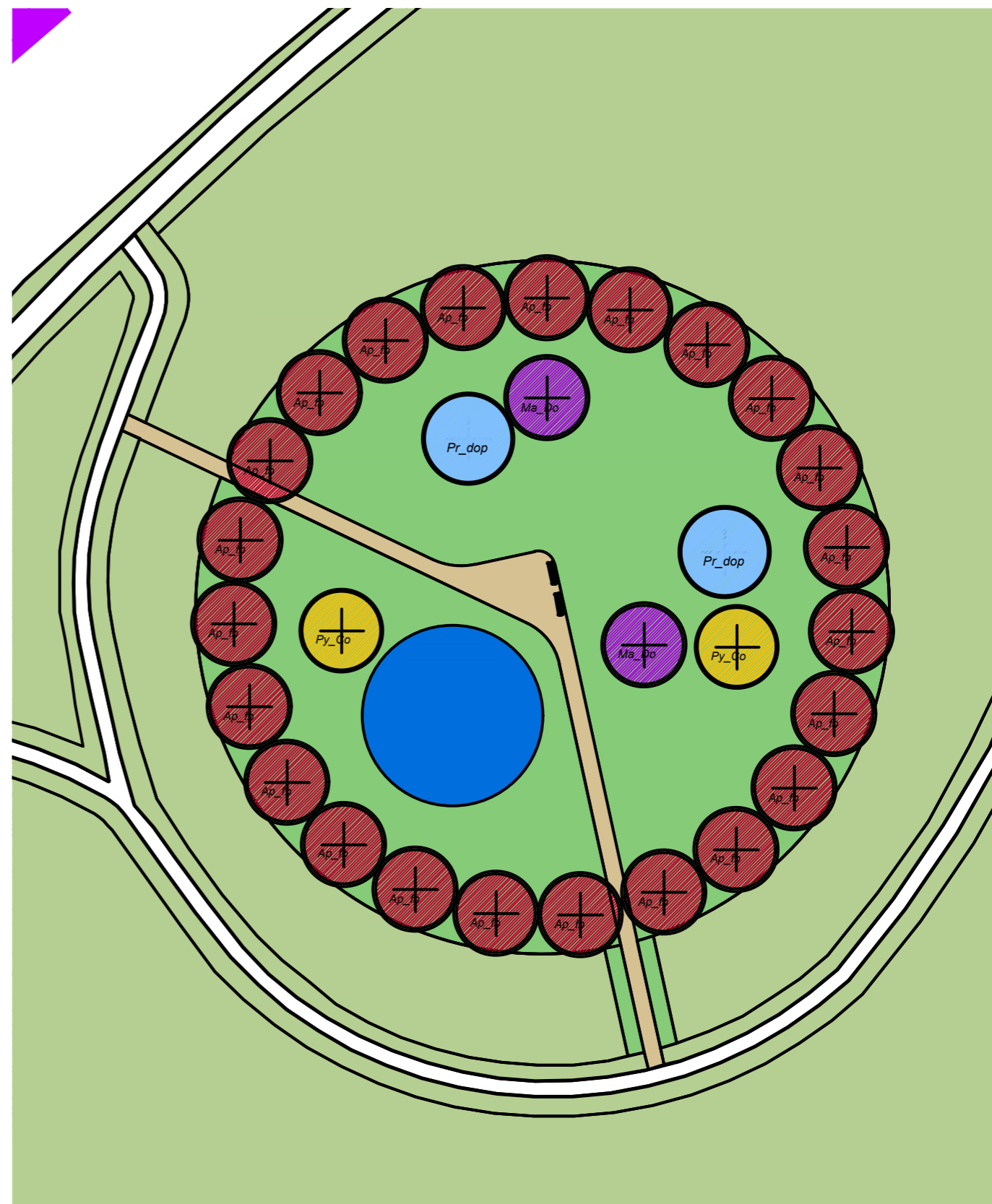
Beplantingsplan bij de boskamer Vogelhorst aan de Hoge Vaart, zie bijlage voor tekening op schaal



Beplantingsplan ter hoogte van de boskamer Vogelhorst en Leeuwerikweg, zie bijlage voor tekening op schaal



Beplantingsplan ter hoogte van de Vogelweg/Vogeldreef, zie bijlage voor tekening op schaal



Beplantingsplan bij de boskamer Eemvallei, zie bijlage voor tekening op schaal

5.2 Fiets- en wandelpaden

Hieronder staan de materialisatie en dimensionering van paden per bossfeer beschreven. Op de overzichtskaarten in H4 is te zien welk type pad waar voorkomt, gerelateerd aan de bossferen. Uitgangspunt is het padennetwerk niet sterk uit te breiden i.v.m. de beheerskosten. Eventuele nieuwe paden worden uitgewisseld met te verwijderen bestaande paden (zie overzicht in de bijlagen).

Materialisering fietspaden

- De fietspaden zijn in de huidige situatie uitgevoerd als in-situ beton en asfalt (soms gedeeld met wandelaars). De keuze voor materialisatie bij nieuwe fietspaden is gebaseerd op eenduidigheid, comfort en beheersbaarheid. Daarom wordt uitsluitend in-situ beton toegepast. De fietspaden komen nagenoeg alleen in Parkbos en Puurbos voor.

Materialisering wandelpaden

- De wandelpaden zijn in de huidige situatie uitgevoerd in halfverharding, maar ook als in-situ beton en asfalt (gedeeld met fietsers), schelpen en in/nabij de wijken in tegels of klinkers. Wandelaars gebruiken momenteel ook graspaden en puinpaden. Dit zijn feitelijk de beheerpaden en houttransportwegen. In de toekomst wordt voor wandelpaden geen beton of asfalt meer toegepast.
- De keuze voor materialisatie bij nieuwe voetpaden hangt af van de bossfeer waarin het voetpad zich bevindt. Dat geldt ook voor de intensiteit van het beheer van de paden. Uit de tekeningen en profielen wordt duidelijk welk materiaal waar wordt toegepast. Hieronder staan de materialen per bossfeer benoemd.
- Parkbos**
Hier worden nieuwe voetpaden aangelegd in halfverharding (bv. Koersmix, Gralux, Stabilizer) in de kleur grijs. De paden hebben een breedte van 2 meter. De padenstructuur in Parkbos wordt intensief onderhouden voor optimale toegankelijkheid.
- Puurbos**
Hier worden nieuwe voetpaden aangelegd in halfverharding (bv. Koersmix, Gralux, Stabilizer) in de kleur beige. Aanvullend zijn paden van schoon puin denkbaar die geleidelijk enigszins begroeien. De paden hebben een breedte van 1,5 meter. De paden met halfverharding worden intensief onderhouden voor goede toegankelijkheid. De paden van begroeid schoon puin worden extensiever beheerd.
- Wildbos**
De paden zijn uitgevoerd in schoon puin en begroeien geleidelijk enigszins. Ze worden extensief onderhouden (1x per jaar maaien). Paden hebben een beperkte breedte van ca. 1 meter, of zijn niet meer dan een spoor. In principe wordt verder geen verharding of halfverharding toegepast.

Bestaande paden (veelal gecombineerd fiets/voet)



In-situ beton



Asfalt

Schoon puin / begroeid
(beheerpaden en
houttransportwegen)

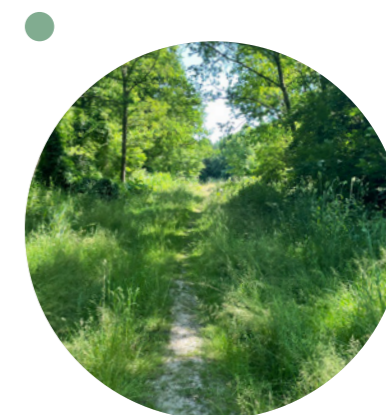
Nieuwe wandelpaden



Halfverharding grijs



Halfverharding beige



Begroeid schoon puin (smal)



Begroeid schoon puin

- Wildbos
- Puurbos
- Parkbos

Bijlagen

Indicatie mutaties bosvakken als gevolg van ingrepen vanuit inrichtingsplan

	Rooien		m2	opmerkingen	Nieuwe aanplant		m2	opmerkingen
Vogelhorst	Boskamer en laan "Daar aan de waterkant"	Parkbos	6.171					
					Parkeerplaats tegenover Golfbaan	Puurbos	853	
					Sportplek Vogelhorst	Parkbos	2.010	
Oosterwold					Cirkelbrug	Wildbos	6.404	
TOTAAL			6.171				8.414	
					SALDO		2.243	extra bos geplant
								Overige opmerkingen:
								De locatie en invulling van de boskamer zijn onzeker, daardoor kan dit nummer nog wijzigen.
								De grond van de parkeerplaats tegenover de golfbaan is niet in eigendom van Staatsbosbeheer of de Gemeente. Daarom is het nog onduidelijk of de voorgestelde ingreep en het daarmee aan te planten bos hier een plek kan krijgen.
								Dit is een indicatief, maar zo nauwkeurig mogelijk weergegeven overzicht. De exacte getallen kunnen afwijken vanwege slechte basiskaartinformatie en zeer beperkte informatie t.a.v. exacte begrenzing van de bosvakken en beschikbare ruimte in het maaiveld.

Indicatie mutaties padennetwerk als gevolg van ingrepen vanuit inrichtingsplan

	Verwijderen / dicht laten groeien	indicatie materiaal	lengte in m	Nieuwe aanleg	materiaal	lengte in m	opmerkingen
Vogelhorst	Parkeerplaats tegenover Golfbaan	Halfverharding	132				
	Voetpad richting Hoge Vaart	Schelpenpad	273	Voetpad langs Hoge Vaart	Halfverharding	1.147	
	Voetpad Vogelhorst - Leeuwerikpad	Halfverharding	278	Voetpad Vogelhorst - Leeuwerikpad	Halfverharding	313	
Oosterwold				Wandelpad wijk naar bosicoon	Halfverharding	380	
				Verlegde wandelroute Oosterwold	Halfverharding	1.795	
	Fietspad Groene Kathedraal	Beton	337	Zandpad Groene Kathedraal	Zandpad	336	
	Fietspad Groene Kathedraal - Hoge Vaart	Beton	320	Fietspad Groene Kathedraal - Hoge Vaart	Beton	127	
				Boskamer Eemvallei	Halfverharding	120	
				Wandelpad Oosterwold - Nieuwe Poel	Graspad	530	
TOTAAL			1.340			4.748	
				SALDO		3.408	extra paden
							Overige opmerkingen:
							Aanleg boscircuit zelf niet meegenomen, aansluitingen andere paden wel.
							Dit is een indicatief, maar zo nauwkeurig mogelijk weergegeven overzicht. De exacte getallen kunnen afwijken vanwege slechte basiskaartinformatie en zeer beperkte informatie t.a.v. huidige toestand paden.

Indicatie waterberging en compensatie als gevolg van ingrepen vanuit inrichtingsplan

	Verwijderen	indicatie materiaal	oppervlakte in m2	Nieuwe aanleg	materiaal	oppervlakte in m2	opmerkingen
VERHARDING							
Vogelhorst	Inrit Leeuwerikpad	Betonstraatsteen	53				
Oosterwold	Parkeerlus Kathedralenbos	Beton	371	Parkeerlus Kathedralenbos	Beton	246	
				Randen langs Kathedralenpad	Grasbetonsteen	741	
	Fietspad Groene Kathedraal	Beton	516				
	Fietspad Groene Kathedraal - Hoge Vaart	Beton	489	Fietspad Groene Kathedraal - Hoge Vaart	Beton	386	
WATERBERGING							
	Te dempen watergang tbv oversteek paden		151				
				Nieuw uit te graven ecologische poel		1160	
TOTAAL VERHARDING			1.429			1.373	
				SALDO		-56	extra oppervlakte verharding
TOTAAL WATER			151			1.160	
				SALDO		1.009	extra oppervlakte water
TOTAAL COMPENSATIE						0	Benodigd oppervlakte water voor compensatie (5% van het extra oppervlakte verharding)
							Overige opmerkingen:
							Puinpaden, zandpaden en paden van halfverharding, zowel bestaand als nieuw, zijn niet meegenomen in deze berekening.
							Dit is een indicatief, maar zo nauwkeurig mogelijk weergegeven overzicht. De exacte getallen kunnen afwijken vanwege slechte basiskaartinformatie.

Colofon

Opgesteld door

Polyfern landscape architects B.V.
Lange Nieuwstraat 113
3512 PG Utrecht
030 320 5001

www.polyfern.nl
[info\(at\)polyfern.nl](mailto:info(at)polyfern.nl)

KvK: 81890249
BTW: 862259162B01

Tekst, visualisaties, fotografie, cartografie en lay-out Polyfern, tenzij anders vermeld.
Op deze publicatie berust auteursrecht.
© 19 december 2024, Polyfern

Opdrachtgever

Gemeente Almere en Staatsbosbeheer



